

Số: 823/TB-CCTHADS

Từ Sơn, ngày 23 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 08/2024/KDTM-ST ngày 05/6/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Từ Sơn; Bản án số 10/2024/KDTM-PT ngày 23/9/2024 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 01/QĐ-SCBSQĐ ngày 04/11/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 85/QĐ-CCTHADS ngày 11/4/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 46/QĐ-CCTHADS ngày 19/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 13/6/2025 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Tài sản bán đấu giá: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 24, tờ bản đồ số 8, diện tích 117,9m², tại khu phố Minh Khai, phường Đông Ngàn, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 306230, số vào sổ cấp GCN: CH00181 do UBND thị xã Từ Sơn (nay là thành phố Từ Sơn) cấp ngày 01/12/2010. Tên chủ sử dụng đất hộ ông Tạ Thiện Cơ. Giá khởi điểm là: 10.364.855.000đồng.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

1. Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
2. Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
3. Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
4. Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.
5. Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 23/6/2025 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 25/6/2025 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, địa chỉ: đường Lê Quang Đạo, phường Đông Ngàn, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

Nơi nhận:

- Trang thông tin Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về BDGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Từ Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.



Ngô Đức Tuyên